contact@saveage.eu
www.saveage.eu

Η Ενεργειακή Στρατηγική της Ένωσης διευθυντών / διαχειριστών Μονάδων Φροντίδας Ηλικιωμένων- Μ.Φ.Η. (Ε.D.Ε.): Συστηματική εργασία για την ενεργειακή απόδοση

Η αποδοτική χρήση της ενέργειας είναι μια ευρέως διαδεδομένη και πλήρως κατανοητή έννοια στην οικονομία, η οποία είναι απαραίτητο συστατικό της καθημερινότητας των επιχειρήσεων. Αιτία για τα παραπάνω είναι η ανταγωνιστικότητα. Ανακαλύπτουμε στην πράξη, ότι η περίπτωση της αποδοτικής χρήσης της ενέργειας στα κτίρια και ειδικά στις Μ.Φ.Η., είναι ένα θέμα με το οποίο οι ιδιοκτήτες των Μ.Φ.Η. ήρθαν σε επαφή μόνο τα τελευταία χρόνια. Η κύρια ώθηση για αλλαγές στην νοοτροπία είναι η πολιτική της Ε.Ε. στον τομέα των περιβαλλοντικών αλλαγών και κατά συνέπεια οι νομοθετικές αλλαγές, τα εθνικά σχέδια δράσης, οι επιχορηγήσεις, τα αναπτυξιακά και επιδεικτικά προγράμματα, οι πιέσεις των πολιτών, η υψηλότερη ευαισθητοποίηση μεταξύ των χρηστών, κλπ.

Ωστόσο, κατά την εξέταση της κατάστασης σε αυτόν τον τομέα μπορείτε ακόμη να διαπιστώσετε ότι στα περισσότερα από αυτά τα κτίρια κανείς δεν ασχολήθηκε συστηματικά με το πρόβλημα της κατανάλωσης ενέργειας. Πιο συχνά, είναι οι διευθυντές που θέλουν να μειώσουν το κόστος της κατανάλωσης ενέργειας. Ωστόσο, τα μέτρα λιτότητας στις περιπτώσεις αυτές κατά κανόνα δεν διενεργούνται συστηματικά αλλά εξαρτώνται από τις τρέχουσες πρωτοβουλίες, πληροφορίες ή προσφορές.

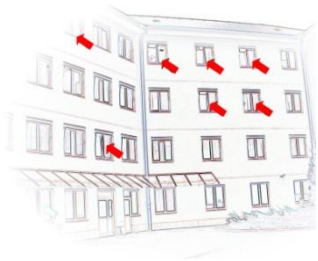
Η συστηματική διαχείριση της ενέργειας είναι δυνατή μόνο με την ενοποίηση των δύο πλευρών, συστήνοντας μια ομπρέλα διαχείρισης της ενέργειας και χρήσης καλής πληροφοριακής υποστήριξης που πάντοτε παρέχει σχετική πληροφόρηση για το τι συμβαίνει με την κατανάλωση, συγκρίνοντας τις επιδόσεις κτιρίων ίδιου τύπου με βάση τους βασικούς δείκτες ενέργειας, ενώ την ίδια στιγμή αντιπροσωπεύει ένα φιλικό εργαλείο που μπορεί να χρησιμοποιηθεί από διαφορετικά προφίλ χρηστών.

Μεταξύ άλλων, αυτοί είναι επίσης στόχοι του έργου Save Age, που περιλαμβάνει εταίρους από 10 χώρες της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Η διαχείριση της ενέργειας και ως εκ τούτου η επαγωγική προσέγγιση της ανάλυσης και της μεταφοράς βέλτιστων πρακτικών και τεχνικών σε μεμονωμένες Μ.Φ.Η. που βασίζεται στη γνώση και εμπειρία εξειδικευμένων ιδρυμάτων, αποτελεί το θεμέλιο ενεργειακής στρατηγικής της Ένωσης διευθυντών / διαχειριστών Μονάδων Φροντίδας Ηλικιωμένων- Μ.Φ.Η. (Ε.D.Ε.). Μόνο το τελευταίο θα αποτελέσει βασικό έγγραφο του προγράμματος και τη βάση για τη συστηματική εργασία για την ενεργειακή απόδοση.

Μπορούμε να περιμένουμε περισσότερα από το έργο και όχι απλώς μια στοίβα χαρτιών; Βεβαίως. Μετά την ολοκλήρωση του έργου θα ξέρουμε περισσότερα σε επίπεδο της Ε.D.Ε.. Θα είμαστε καλύτερα εξοικειωμένοι με την κοινή κατανάλωση και συστηματικά οι δυνατότητες σε επιμέρους τομείς θα εκτιμηθούν. Θεωρητικές εκτιμήσεις σχετικά με τις δυνατότητες, οι οποίες σε γενικό ποσοστό υπερβαίνουν το 20% της υφιστάμενης ενέργειας θα πρέπει να αποδειχθούν στις μελέτες περιπτώσεων. Έτσι, όχι μόνο θεωρητικά, η πρακτική εφαρμογή θα είναι μπροστά μας.

contact@saveage.eu
www.saveage.eu

Στις χώρες που συμμετέχουν στο πρόγραμμα οι εταίροι εργάζονται εντατικά στις δραστηριότητες του προγράμματος.
Η Ένωση Κοινωνικών ιδρυμάτων της Σλοβενίας (SSZS) για παράδειγμα, ήδη ενέταξε σε λειτουργία πιλοτικό σύγχρονο σύστημα διαχείρισης πληροφοριών ενέργειας που αντιπροσωπεύει τη Βέλτιστη Διαθέσιμη Τεχνική στον τομέα αυτό, στην ευρύτερη περιοχή. Ταυτόχρονα, η ανάγκη για ομπρέλα διαχειριστή ενέργειας παρουσιάστηκε αμέσως στο επίπεδο της SSZS. **Υψηλό κόστος ενέργειας και νερού ανά κάτοικο, που υπερβαίνει 2 φορές το ίδιο κόστος ανά μέλος οικογένειας σε ιδιωτικές κατοικίες** και σχεδιαζόμενες επενδύσεις στον τομέα της αποκατάστασης ορισμένων κτιρίων είναι μερικοί πρόσθετοι λόγοι για μια συστηματική προσέγγιση σε αυτό τον τομέα.



Τέτοια ανταπόκριση επιβεβαιώνει ότι είμαστε στο σωστό δρόμο. Το ενδιαφέρον για μέτρα που βελτιώνουν την ενεργειακή αποδοτικότητα είναι υψηλό, αν θα γνωρίζαμε ουσιαστικά και συστηματικά πώς να παρουσιάσουμε τα μέτρα αυτά σε συγκεκριμένα παραδείγματα, τα οποία είναι περιεκτικά και γνωστά στους διαχειριστές Μ.Φ.Η.. Ταυτόχρονα, είναι αναγκαίο να προσφέρουμε πρακτικές λύσεις για τη βιώσιμη παρακολούθηση των παραμέτρων της ενέργειας και πάνω από όλα μόνιμη παροχή υποστήριξης εμπειρογνωμόνων. Μόνο στην περίπτωση αυτή τα μέτρα θα μπορούσαν να είναι αποτελεσματικά βραχυπρόθεσμα όσο και σε μακροπρόθεσμα, τα αποτελέσματα που επιτεύχθηκαν, καθώς και η διάδοση των αποτελεσμάτων θα είναι το καλύτερο κίνητρο για τη συστηματική αντιμετώπιση αυτού του τομέα σε μεγάλο αριθμό ιδρυμάτων σε όλη την Ευρώπη.