contact@saveage.eu
www.saveage.eu

»Prime sentenze nelle case di riposo per anziani«

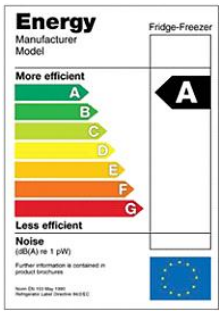
17 case di riposo Slovene stanno partecipando all progetto SAVE AGE, fino ad oggi abbiamo visitato ed analizzato 10 di queste. In tutte le case di cura abbiamo incontrato una risposta positiva ed una buona volontà collaborativa nella raccolta dati.

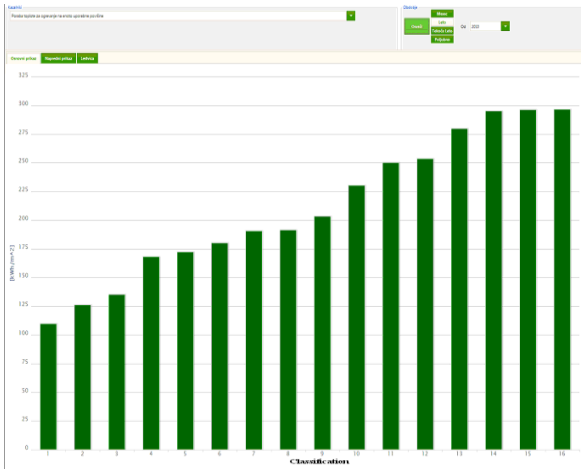
Si è scoperto che i dipendenti delle case di cura ben educati stanno assumendo sempre maggior importanza, specialmente nel campo della riduzione costi e risparmio energetico.

Sapevate che i costi medi di energia ed acqua per occupante sono di 880 EUR, cioè il doppio se confrontato ad una famiglia con un appartamento di due camere da letto?

Diversi indicatori sono stati creati per analizzare i dati di stima e confronto dell'efficienza energetica delle case.

I dati per ciascun tipo di casa sono disponibili sul portale Sinergija 3, protetti con username e password. Nell'ordinamento dei sistemi di gestione dell'energia, sono presentati anche i bilanci energetici base, i costi e le emissioni per il periodo corrente e lo storico, così come la classificazione delle case in accordo agli indicatori selezionati, comparati alle altre case di Slovenia.





Il grafico mostra il consumo per riscaldamento per unità di are utile sulla base dei livelli annuali del 2010 per 16 case di riposo. Si può vedere che c'è una significativa differenza fra i consumi più bassi di 109kWh/m^2 e quelli più elevati di 296kWh/m^2. Questo genere di confronto fra istituti simili ci permette di prendere azioni correttive sulla base dell'intero gruppo. Abbiamo bisogno di determinare il perché di questa differenza, cosa possiamo fare per migliorare l'efficienza e ridurre i consumi e quali sono le migliori tecnologie disponibili che possono ragionevolmente essere prese in considerazione.

contact@saveage.eu
www.saveage.eu

Va notato che le case di riposo per anziani, sono specifiche essendo il loro primo scopo la cura degli ospiti ed il loro benessere (temperatura più alta delle abitazioni residenziali, ventilazione fra fra le premesse, una più alta temperatura dell'acqua sanitaria….) A causa di questi requisiti alcune delle misure sono in contraddizione con l'efficienza energetica , per esempio una temperatura maggiore di 1°C incrementa il consumo energetico dell'8%. Nonostante tutti i requisiti, ci sono ancora grandi potenziali per il risparmio energetico ed economico, che può essere ottenuto con semplici misure. Nella prima fase è necessario informare gli ospiti su come trattare gli utilizzatori di elettricità. Spegnere le luci prima di lasciare una stanza, o una sufficienza luce naturale, producono un gran risparmio potenziale,anche spegnendo le televisioni ed altri dispositivi elettrici, quando non sono utilizzati.

Asciugatura del bucato all'aria aperta nel periodo estivo può ridurre i cosnumi di energia del 10%.

Fra le misure semplici possiamo trovare l'asciugatura del bucato all'aria aperta, sostituzione dell'illuminazione con una più efficiente, specialmente con lampade a risparmio energetico, installazione e corretta regolazione delle valvole termostatiche sui radiatori, già presenti in molte delle case.

Passi più grandi e risparmi più consistenti sono possibili specialmente in fase di manutenzione dell'edificio (isolamenti, finestre e porte), approccio legislativo sulla base di SSZS riguardo il riscaldamento dell'acqua sanitaria e acquisto di attrezzatura da lavanderia, cambiamenti finalizzati a riscaldare recuperando calore dai sistemi di ventilazione, ed in particolare introduzione di sistemi di gestione dell'energia. Indicatori caratteristici per ciascuna casa dovranno essere aggiornati con tempi inferiori sulla base di monitoraggi sistematici dei consumi, che permetteranno appropriate stime ed azioni.

Importante: L'efficienza energetica negli enti, non è solamente un investimento occasionale nel risparmio dell'illuminazione, isolamenti degli edifici o sorgenti di energia rinnovabile. Principalmente le persone e la gestione dell'energia dell'infrastruttura esistente sono fattori chiave per il successo di un progetto.